



Cuenta Pública 2025  
**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025



Concepto	Egresos					Subejercido
	Aprobado	Ampliaciones/(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>Servicios Personales</b>	<b>112,564,679.00</b>	<b>0.00</b>	<b>112,564,679.00</b>	<b>55,609,259.48</b>	<b>55,609,259.48</b>	<b>56,955,419.52</b>
Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	59,573,868.00	0.00	59,573,868.00	37,553,611.28	37,553,611.28	22,020,256.72
Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	5,100,713.00	0.00	5,100,713.00	1,521,722.38	1,521,722.38	3,578,990.62
Remuneraciones Adicionales y Especiales	10,640,224.00	0.00	10,640,224.00	1,940,056.30	1,940,056.30	8,700,167.70
Seguridad Social	16,258,569.00	0.00	16,258,569.00	10,072,692.24	10,072,692.24	6,185,876.76
Otras prestaciones Sociales y Económicas	12,122,724.00	0.00	12,122,724.00	3,404,122.37	3,404,122.37	8,718,601.63
Previsiones	5,207,375.00	0.00	5,207,375.00	0.00	0.00	5,207,375.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	3,661,206.00	0.00	3,661,206.00	1,117,054.91	1,117,054.91	2,544,151.09
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>28,819,908.00</b>	<b>0.00</b>	<b>28,819,908.00</b>	<b>7,896,887.74</b>	<b>7,576,240.55</b>	<b>20,923,020.26</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	5,207,000.00	0.00	5,207,000.00	1,744,131.94	1,744,131.94	3,462,868.06
Alimentos y Utensilios	1,741,000.00	0.00	1,741,000.00	1,211,662.79	1,211,662.79	529,337.21
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	2,317,000.00	0.00	2,317,000.00	122,987.54	122,987.54	2,194,012.46
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	78,000.00	0.00	78,000.00	3,358.22	3,358.22	74,641.78
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	15,014,908.00	0.00	15,014,908.00	4,412,946.13	4,092,298.94	10,601,961.87
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	942,000.00	0.00	942,000.00	91,815.58	91,815.58	850,184.42
Materiales y Suministros de Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	3,520,000.00	0.00	3,520,000.00	309,985.54	309,985.54	3,210,014.46
<b>Servicios Generales</b>	<b>97,607,837.00</b>	<b>0.00</b>	<b>97,607,837.00</b>	<b>13,329,066.49</b>	<b>13,160,927.69</b>	<b>84,278,770.51</b>
Servicios Básicos	7,217,000.00	0.00	7,217,000.00	2,834,628.11	2,834,628.11	4,382,371.89
Servicios de Arrendamiento	8,442,000.00	0.00	8,442,000.00	1,702,952.48	1,702,952.48	6,739,047.52
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	44,224,400.00	0.00	44,224,400.00	3,927,702.77	3,876,302.77	40,296,697.23
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,559,000.00	0.00	2,559,000.00	854,011.13	854,011.13	1,704,988.87
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	13,269,883.00	0.00	13,269,883.00	1,892,615.49	1,775,876.69	11,377,267.51
Servicio de Comunicación Social y Publicidad	617,956.00	0.00	617,956.00	0.00	0.00	617,956.00
Servicio de Traslado y Viáticos	4,430,000.00	0.00	4,430,000.00	134,000.00	134,000.00	4,296,000.00
Servicios Oficiales	4,325,000.00	0.00	4,325,000.00	39,721.00	39,721.00	4,285,279.00
Otros Servicios Generales	12,522,598.00	0.00	12,522,598.00	1,943,435.51	1,943,435.51	10,579,162.49
<b>Subsidios y Transferencias</b>	<b>14,550,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>14,550,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>14,550,000.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	14,550,000.00	0.00	14,550,000.00	0.00	0.00	14,550,000.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Bienes Muebles e Inmuebles</b>	<b>75,869,400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>75,869,400.00</b>	<b>234,019.52</b>	<b>234,019.52</b>	<b>75,635,380.48</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	3,480,000.00	0.00	3,480,000.00	84,330.53	84,330.53	3,395,669.47



Cuenta Pública 2025  
**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025



Concepto	Egresos					Subejercido
	Aprobado	Ampliaciones/(Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	85,000.00	0.00	85,000.00	0.00	0.00	85,000.00
Equipo E Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	4,900,000.00	0.00	4,900,000.00	0.00	0.00	4,900,000.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	5,115,000.00	0.00	5,115,000.00	149,688.99	149,688.99	4,965,311.01
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	60,049,400.00	0.00	60,049,400.00	0.00	0.00	60,049,400.00
Activos Intangibles	2,240,000.00	0.00	2,240,000.00	0.00	0.00	2,240,000.00
<b>Obras Públicas</b>	<b>337,703,426.00</b>	<b>-153,653,761.38</b>	<b>184,049,664.62</b>	<b>28,497,115.62</b>	<b>28,497,115.62</b>	<b>155,552,549.00</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	293,315,570.00	-153,653,761.38	139,661,808.62	28,497,115.62	28,497,115.62	111,164,693.00
Obra en Bienes Propios	44,387,856.00	0.00	44,387,856.00	0.00	0.00	44,387,856.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>3,532,750.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,532,750.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,532,750.00</b>
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	3,532,750.00	0.00	3,532,750.00	0.00	0.00	3,532,750.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>670,648,000.00</b>	<b>-153,653,761.38</b>	<b>516,994,238.62</b>	<b>105,566,348.85</b>	<b>105,077,562.86</b>	<b>411,427,889.77</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**C.P. KARINA ELIZABETH XAMÁN RODRÍGUEZ**  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

**LIC. FELIPE CERVERA HERNANDEZ**  
 DIRECTOR GENERAL