

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	2,036,256,794.90	2,016,514,603.12	2,660,823,607.25	1,391,947,790.77	-644,309,004.13
Activo Circulante	1,024,915,457.10	1,576,170,010.56	1,461,947,789.79	1,139,137,677.87	114,222,220.77
Efectivo y Equivalentes	109,797,677.91	731,416,755.63	696,112,689.07	145,101,744.47	35,304,066.56
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	232,600,768.97	498,993,885.88	493,605,857.91	237,988,796.94	5,388,027.97
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	101,823,155.54	142,048,108.32	218,193,291.72	25,677,972.14	-76,145,183.40
Inventarios	604,383,201.34	203,702,781.57	51,954,824.73	756,131,158.18	151,747,956.84
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-23,689,346.66	8,479.16	2,081,126.36	-25,761,993.86	-2,072,647.20
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	1,011,341,337.80	440,344,592.56	1,198,875,817.46	252,810,112.90	-758,531,224.90
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,012,727,222.79	391,847,488.38	1,193,084,132.86	211,490,578.31	-801,236,644.48
Bienes Muebles	16,053,036.88	382,749.42	1,444,035.89	14,991,750.41	-1,061,286.47
Activos Intangibles	3,828.00	99,391.35	0.00	103,219.35	99,391.35
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-23,334,406.47	2,115,033.59	928,323.71	-22,147,696.59	1,186,709.88
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	5,891,656.60	45,899,929.82	3,419,325.00	48,372,261.42	42,480,604.82

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GELED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL