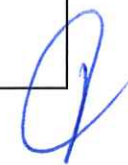


INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	880,515,761.55	236,206,757.42
Activo Circulante	78,217,830.60	192,440,051.37
Efectivo y Equivalentes	0.00	35,304,066.56
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	5,388,027.97
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	76,145,183.40	0.00
Inventarios	0.00	151,747,956.84
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	2,072,647.20	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	802,297,930.95	43,766,706.05
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	801,236,644.48	0.00
Bienes Muebles	1,061,286.47	0.00
Activos Intangibles	0.00	99,391.35
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	1,186,709.88
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	42,480,604.82
PASIVO	0.00	6,729,033.46
Pasivo Circulante	0.00	6,729,033.46
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	2,930,262.52
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	2,010,889.92
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	1,787,881.02

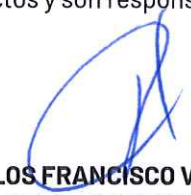



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Origen	Aplicación
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	176,166,544.73	813,746,515.40
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	23,350,764.37	6,179,487.11
Aportaciones	23,350,764.37	0.00
Donaciones de Capital	0.00	6,179,487.11
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	152,815,780.36	807,567,028.29
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	76,268,069.90	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	22,805,988.98	0.00
Revalúos	53,741,721.48	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	807,567,028.29
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b.Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEVED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL