

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2021
Cifras en Pesos



Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,917,285,813.80	765,819,500.39	714,882,264.20	1,968,223,049.99	50,937,236.19
Activo Circulante	1,005,104,103.98	596,220,626.56	713,470,473.97	887,854,256.57	-117,249,847.41
Efectivo y Equivalentes	157,831,065.13	309,520,425.27	391,623,184.98	75,728,305.42	-82,102,759.71
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	247,615,396.33	250,501,465.75	260,918,298.87	237,198,563.21	-10,416,833.12
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	144,315,535.40	36,142,292.76	57,751,411.75	122,706,416.41	-21,609,118.99
Inventarios	475,280,968.62	52,182.19	2,184,171.93	473,148,978.88	-2,131,989.74
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-19,938,861.50	4,260.59	993,406.44	-20,928,007.35	-989,145.85
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	912,181,709.82	169,598,873.83	1,411,790.23	1,080,368,793.42	168,187,083.60
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	912,912,744.44	169,218,545.54	795,481.61	1,081,335,808.37	168,423,063.93
Bienes Muebles	13,862,743.79	380,328.29	0.00	14,243,072.08	380,328.29
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-20,485,435.01	0.00	616,308.62	-21,101,743.63	-616,308.62
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	5,891,656.60	0.00	0.00	5,891,656.60	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEDED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL