



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	2,036,256,794.90	611,117,689.82	479,134,036.12	2,168,240,448.60	131,983,653.70
Activo Circulante	1,024,915,457.10	578,058,882.25	456,884,597.91	1,146,089,741.44	121,174,284.34
Efectivo y Equivalentes	109,797,677.91	345,453,423.97	247,144,798.00	208,106,303.88	98,308,625.97
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	232,600,768.97	199,797,997.33	196,170,359.65	236,228,406.65	3,627,637.68
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	101,823,155.54	32,796,284.47	10,631,290.34	123,988,149.67	22,164,994.13
Inventarios	604,383,201.34	7,530.00	857,023.56	603,533,707.78	-849,493.56
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-23,689,346.66	3,646.48	2,081,126.36	-25,766,826.54	-2,077,479.88
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	1,011,341,337.80	33,058,807.57	22,249,438.21	1,022,150,707.16	10,809,369.36
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,012,727,222.79	32,910,642.22	21,999,733.75	1,023,638,131.26	10,910,908.47
Bienes Muebles	16,053,036.88	48,774.00	0.00	16,101,810.88	48,774.00
Activos Intangibles	3,828.00	99,391.35	0.00	103,219.35	99,391.35
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-23,334,406.47	0.00	249,704.46	-23,584,110.93	-249,704.46
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	5,891,656.60	0.00	0.00	5,891,656.60	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.F. JULIAN ALBERTO MENA GEVED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL