



Gobierno
del Estado
de Yucatán

IVEY

INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	3,176,677.90	135,160,331.60
Activo Circulante	2,926,973.44	124,101,257.78
Efectivo y Equivalentes	0.00	98,308,625.97
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	3,627,637.68
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	22,164,994.13
Inventarios	849,493.56	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	2,077,479.88	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	249,704.46	11,059,073.82
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	10,910,908.47
Bienes Muebles	0.00	48,774.00
Activos Intangibles	0.00	99,391.35
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	249,704.46	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	225,973.43	2,997,493.59
Pasivo Circulante	225,973.43	2,997,493.59
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	2,812,016.31
Documentos por Pagar a Corto Plazo	225,973.43	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	185,477.28
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00



Gobierno
del Estado
de Yucatán

IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2024
Cifras en Pesos

Concepto	Origen	Aplicación
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	142,479,753.60	7,724,579.74
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	142,479,753.60	7,724,579.74
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	95,127,057.05	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	47,352,696.55	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	7,724,579.74
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b.Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEVED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL