

## AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL SOLICITUDES POR PARTE DE LOS USUARIOS PARA ESCRITURACIÓN

El Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), con domicilio en la Calle 56 No. 419 por 47 y 49 Colonia Centro, C.P. 97000 en Mérida, Yucatán, México, es responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Yucatán, y demás normatividad que resulte aplicable.

### ¿Qué datos personales recabamos y para qué fines?

El Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, recaba los datos personales, tales como: nombre, edad, fecha de nacimiento, lugar de nacimiento, estado civil, firma, número de teléfono, ocupación y domicilio; así como el dato personal sensible de la huella digital, -en caso de que el solicitante este imposibilitado para firmar-.

Dicha información será utilizada para la elaboración de la escritura del predio adquirido, de acuerdo a lo establecido por la normatividad vigente en relación a la inscripción de títulos de propiedad en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio del INSEJUPY, a fin de brindar certeza jurídica al mismo.

### Fundamento legal para el tratamiento de sus datos personales.

El tratamiento de sus datos personales se realiza con fundamento en los artículos, 1405 del código Civil del estado de Yucatán, artículo 21 de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán; artículo 14, fracciones I, VI, del Estatuto Orgánico del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, artículo 55 del Reglamento del INSEJUPY, Reglamento del Catastro del Municipio de Mérida, artículos 28, 29 y 42 de Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados y artículos 27 y 29 de Ley Estatal de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Yucatán.

### Transferencia de datos personales.

Este Instituto de Vivienda, realizará la transferencia de estos datos personales, al Registro Público de la Propiedad y el Comercio del INSEJUPY, así como al Catastro Municipal para los trámites correspondientes a la inscripción del predio adquirido.

### Mecanismos para manifestar su negativa al tratamiento de datos personales.

Los datos personales requeridos para dar trámite a la solicitud de escritura de propiedad, serán obligatorios y necesarios para su trámite de escrituración, de acuerdo con las leyes vigentes, entendiéndose que una negativa a proporcionarlos será motivo de cancelación de la solicitud.

### ¿Dónde puedo ejercer mis derechos ARCO?

Usted podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición (derechos ARCO) al tratamiento de sus datos personales, de conformidad con el artículo 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como del Título Tercero, Capítulos I y II de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

Para ejercer esos derechos podrá acudir ante la Unidad de Transparencia de este Instituto, ubicada en Calle 56 No. 419 por 47 y 49 Colonia Centro, C.P. 97000 en Mérida, Yucatán, México., o bien a través de un escrito libre, formatos, medios electrónicos al correo [solicitudes.ivey@yucatan.gob.mx](mailto:solicitudes.ivey@yucatan.gob.mx), o cualquier otro medio que establezca el instituto.

<http://www.ivey.yucatan.gob.mx/avisosprivacidad/aviso20241115131812.pdf>

### Domicilio de la Unidad de Transparencia.

Si desea conocer mayor información sobre el procedimiento para el ejercicio de estos derechos puede acudir a la Unidad de Transparencia de este Instituto, ubicada en la Calle 56 No. 419 por 47 y 49 Colonia Centro, C.P. 97000 en Mérida, Yucatán, México, o comunicarse al teléfono 930.30.70 ext.1201 en horario de 8:00 am a 15:00 horas.

### Cambios al aviso de privacidad.

En caso de que exista un cambio en este aviso de privacidad, lo haremos de su conocimiento a través del portal [www.ivey.yucatan.gob.mx](http://www.ivey.yucatan.gob.mx) y en las oficinas del Instituto, donde siempre estará a la vista la última versión que rige el tratamiento de los datos personales.

**Fecha de Actualización,  
15 de noviembre 2024.**